

Общество с ограниченной ответственностью

«Нордсервис»

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Генерального директора

УК ООО "АФИ РУС"

№ 01 от 16.06.2017 г.

Изменения №1 в Проектную декларацию

по объекту капитального строительства:

**Высотный многофункциональный административно-жилой комплекс с
подземным гаражом, расположенный по адресу:**

Москва, СВАО, Свиблово район, Серебрякова проезд, вл. 11-13

от 16 июня 2017 года

1. Внести в Проектную декларацию по объекту капитального строительства: «Высотный многофункциональный административно-жилой комплекс с подземным гаражом, расположенный по адресу: Москва, СВАО, Свиблово район, Серебрякова проезд, вл. 11-13», следующие изменения:
2. Раздел 9 «Информация о проекте» (касательно Корпуса №4) изложить в следующей редакции:

Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках			
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Северо-Восточный административный округ
	9.2.6	Район в населенном пункте	Свиблово
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проезд
	9.2.9	Наименование улицы	Серебрякова
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	4
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	11-13
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	-
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	7
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	11935
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс	В

		энергоэффективности	
	9.2.24	Сейсмостойкость	менее 5 баллов

3. Раздел 9 «Информация о проекте» (касательно Корпуса №2,3) изложить в следующей редакции:

Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках			
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Северо-Восточный административный округ
	9.2.6	Район в населенном пункте	Свиблово
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проезд
	9.2.9	Наименование улицы	Серебрякова
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	2, 3
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	11-13
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	31889
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В

	9.2.24	Сейсмостойкость	менее 5 баллов
--	--------	-----------------	----------------

4. Раздел 10 «Информация о проекте» изложить в следующей редакции:

Информация о проекте строительства			
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Silver в коллекции резиденций от AFI Development

5. Место опубликования проектной декларации в сети Интернет: <http://www.afiserebryakova.ru>. Оригинал проектной декларации, правоустанавливающие документы, отчетность застройщика и иные документы, подлежащие предоставлению участникам долевого строительства в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, хранятся в офисе управляющей компании Общества с ограниченной ответственностью «Нордсервис» - ООО «АФИ РУС» по адресу: г. Москва, Бережковская набережная, дом 16А, строение 5. тел. 8 (495) 796-99-88, факс 8 (495) 796-99-89.

Генеральный директор ООО «АФИ РУС» - управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Нордсервис»



/ М. Гройсман